

独立行政法人国立病院機構大阪医療センターにおける コーヒーショップの設置・運営者の公募の公示

平成21年6月1日からの当病院内における入院患者、外来患者及び職員等（以下「患者等」という。）のためのコーヒーショップの設置・運営者（以下「運営者」という。）を公募することとしますので、希望する者は次のとおり企画書（封書で封印。）を提出願います。

平成21年3月26日

独立行政法人国立病院機構
大阪医療センター院長 楠岡 英雄

1. 事業概要

(1) 事業名

独立行政法人国立病院機構大阪医療センターにおけるコーヒーショップの設置・運営事業

(2) 運営内容

運営者は、当病院長が指定する病院建物の一部を有償で借り受け、当病院と協議のうえ運営に必要な設備整備等を行い、患者等のためのコーヒーショップの運営の全般を実施する。

(3) 貸付(運営)期間

営業開始日(平成21年6月1日) ～ 平成26年5月31日(5年間)

本貸付契約は『定期建物賃貸借契約』を行うこととしているので、契約期間の満了をもって契約は終了し、更新はない。

2. 参加資格、選定基準及び評価基準

(1) 企画書及び見積書の提出者に要求される資格

独立行政法人国立病院機構会計規程（以下「会計規程」という。）及び独立行政法人国立病院機構契約事務取扱細則（以下「契約事務取扱細則」という。）の規程によるほか、次に掲げる条件を全て満たしている者であること。

- ① 法人等を設立して5年以上経過しており、飲食業について、各々良好な運営実績が3年以上あること。
- ② 法人等の財政状況、損益状況及び資金状況に問題がないこと。
- ③ 不正及び不誠実な行為がないこと。

(2) 企画書を特定するための評価基準（詳細については別紙企画書様式項目を参照）

① 企画書の提出者の能力

同種又は類似業務の実績、その他主要業務の実績

② 担当予定スタッフの能力

スタッフ数、当該業務に必要な資格及び業務経験、同種又は類似業務の実績、

その他主要業務の実績

③コーヒーショップの運営方針等

運営方針・運営方法の妥当性、職員配置計画の妥当性、当該運営に対する取組意欲

④運営者からの提案

企画の適格性、企画の創造性、企画の現実性

⑤賃貸料及び販売手数料見積の妥当性

⑥当センター運営希望の反映状況

3. 手続等

(1) 担当課・係

〒540-0006 大阪府中央区法円坂2-1-14

独立行政法人国立病院機構大阪医療センター 事務部企画課課財務管理係

電話06-6946-3555 (内線2324)

(2) 説明書の交付期間及び場所

①交付期間

平成21年3月26日(木)から同年4月10日(金)まで

(ただし、行政機関の休日に関する法律(昭和63年法律第91号)第1条に規定する行政機関の休日は除く。)

②交付場所

「(1)」に同じ

(3) 参加希望者の登録期限、場所及び方法

①登録期限

平成21年4月13日(月) 17時00分

②登録場所及び方法

「(1)」に同じ(別紙「応募申込書」を持参又は郵送)

(4) 企画書の提出期限、場所及び方法

①提出期限

平成21年4月13日(月) 17時00分

②提出場所及び方法

「(1)」に同じ(持参又は郵送)

4. その他

(1) 虚偽の内容が記載されている参加資格確認書類又は企画書は無効

(2) 契約書作成の要否 …… 要(定期建物賃貸借契約による予定)

(3) 企画書のヒアリング …… 必要に応じて実施

(4) 関連情報を入手するための窓口 …… 上記「3.(1)」に同じ

(5) 詳細は、説明書による